COMUNE DI NOVI DI MODENA
(Provincia di Modena)

UMI 7.10 - RECUPERO DELL'EX CINEMA MOCAMBO
MEDIANTE INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
(Richiesta R.C.R. ai sensi dell'ordinanza 32/2014)

Ubicazione:
Via F.lli Rosselli 18, 20 ,22
41016 Novi di Modena (MO)
F.27 Mapp. 330 Sub 3

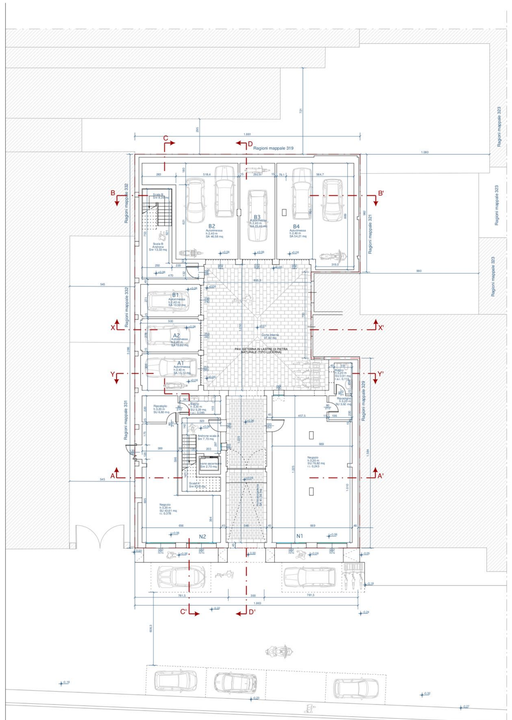
Richiedente:
SPL ZA SAS Di ZAMBONI ALICE E C.
Via Aviaga 57 - 41125 Modena
C.F./P.IVA: 02676030360

Rappr.Leg.
ZAMBONI ALICE
C.F.: ZMB LCA 94M70 F257E

Progettista:
ING. EMANUELE BONI
Via F.lli Rosselli n.150/D
41125 Modena
C.F.: BNO MNL 84R16 D711F

Collaboratore:
GEOM.GLORIA BENNI
Via Della Resistenza n.345
41058 Vignola (MO)
C.F.: BNN GLR 68P52 A944A

TAV. 03.a : Stato di Progetto - Piante architettoniche

Scala 1:100

PIANO	UIU	Locale	SU	SA	SNR	SU+0%SA	SU+SA+SNR and Slama
P1	**Spaz comuni**	vano ascensore A			2,7		2,7
P1		androne scala A			1,71		1,71
P1		pertinenza/galleria		41,56		24,936	41,56
P1							
P1	**N1**	Negozio	76,82				
P1		Ripostiglio	5,21				
P1		Bagno	3,56				
P1		**Totale N1**	**85,59**			**84,69**	**84,69**
P1							
P1	**N2**	Negozio	43,61				
P1		Ripostiglio	6,6				
P1		Bagno	3,14				
P1		**Totale N2**	**53,3**			**53,3**	**53,3**
P1							
P1	**A1**	Autorimessa		15,13		9,078	15,13
P1							
P1	**A2**	Autorimessa		13,82		8,292	13,82
P1							
P1	**Spaz comuni**	androne scala B			13,13		13,13
P1							
P1	**B1**	Autorimessa		13,5		8,1	13,5
P1							
P1	**B2**	Autorimessa		46,58		27,948	46,58
P1							
P1	**B3**	Autorimessa		23,4		14,04	23,4
P1							
P1	**B4**	Autorimessa		54,21		32,526	54,21
P1							
P1		**TOTALE P1**				**205,07**	**372,11**
PIANO	**UIU**	**Locale**	**SU**	**SA**	**SNR**	**SU+0%SA**	**SU+SA+ SNR and Slama**
P1	**Spaz comuni**	scala A/ampa			17,22		17,22
P1							
P1	**A1**	Sogg/ianrico	27,79				
P1		Camera	14,58				
P1		Bagno	6,58				
P1		**Totale A1**	**48,95**			**48,95**	**48,95**
P1							
P1	**A2**	Ingresso	12,64				
P1		Sogg/ianrico	29,64				
P1		Camera	14,77				
P1		Camera	15,65				
P1		Bagno	4,59				
P1		Bagno	4,59				
P1		Disimpegno	5,32				
P1		**Totale A2**	**87,08**			**87,08**	**87,08**
P1							
P1	**A3**	Sogg/ianrico	16,42				
P1		Camera	14,09				
P1		Disimpegno	5,10				
P1		Bagno	6,57				
P1		**Totale A3**	**42,18**			**42,68**	**42,68**
P1							
P1	**Spaz comuni**	scala B/ampa			8,39		8,39
P1		pianerottolo scala B			2,99		2,99
P1							
P1	**B1**	Sogg/ianrico	18,13				
P1		Camera	14,58				
P1		Disimpegno	5,5				
P1		Bagno	5,8				
P1		**Totale B1**	**51,8**			**51,8**	**51,8**
P1							
P1	**B2**	Sogg/ianrico	31,51				
P1		Camera	14,53				
P1		Camera	14,91				
P1		Terrazzo		16,49			
P1		Bagno	6,84				
P1		Disimpegno	5,75				
P1		**Totale B2**	**73,3**	**16,49**		**81,194**	**89,79**
P1							
P1		**TOTALE P1**				**314,90**	**348,7**
PIANO	**UIU**	**Locale**	**SU**	**SA**	**SNR**	**SU+0%SA**	**SU+SA+ SNR and Slama**
P2	**Spaz comuni**	pianerottolo scala A			6,95		6,95
P2							
P2	**A4**	Sogg/ianrico	27,79				
P2		Camera	14,58				
P2		Bagno	6,58				
P2		**Totale A4**	**48,95**			**48,95**	**48,95**
P2							
P2	**A5**	Ingresso	12,64				
P2		Sogg/ianrico	29,64				
P2		Camera	14,77				
P2		Camera	15,71				
P2		Bagno	4,74				
P2		Bagno	4,46				
P2		Disimpegno	2,44				
P2		**Totale A5**	**82,94**			**82,94**	**82,94**
P2							
P2	**A6**	Sogg/ianrico	18,56				
P2		Camera	14,59				
P2		Disimpegno	5,19				
P2		Bagno	6,58				
P2		**Totale A6**	**44,82**			**44,82**	**44,82**
P2							
P2	**Spaz comuni**	pianerottolo B			2,99		2,99
P2							
P2	**B3**	Sogg/ianrico	28,1				
P2		Camera	14,18				
P2		Disimpegno	5,5				
P2		Bagno	5,8				
P2		**Totale B3**	**51,58**			**51,58**	**51,58**
P2							
P2	**B4**	Sogg/ianrico	29,99				
P2		Camera	14,52				
P2		Camera	16,45				
P2		Bagno	6,84				
P2		Disimpegno	5,75				
P2		**Totale B4**	**73,55**			**73,55**	**73,55**
P2							
P2		**TOTALE P2**				**311,8**	**311,54**
TOTALE GENERALE COMMERCIALE						140,13	140,13
TOTALE GENERALE RESIDENZIALE						740,03	892,19
TOTALE GENERALE						**880,159**	**1032,32**